



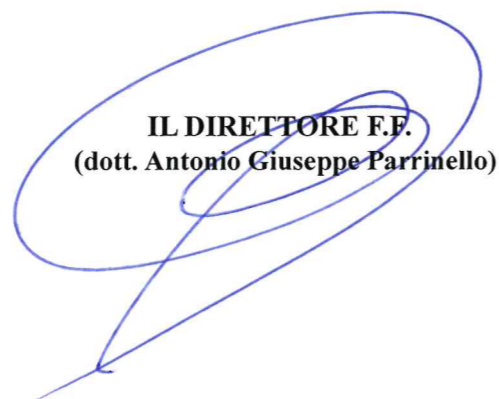
Ente Parco Nazionale dell'Isola di Pantelleria  
D.P.R. 28 luglio 2016 – G.U. n. 235 del 7 ottobre 2016

Avverso tale provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia entro 60 gg, dalla notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del Decreto n. 1199 del 24/11/1971 entro 120 giorni dalla data di notificazione del presente atto.

Copia del presente provvedimento viene inviata al tecnico incaricato, al Comune di Pantelleria, al Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente ai sensi dell'art. 7 del D.A. 245/GAB del 22/10/2007, al Comando del Corpo Forestale Regionale – Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Trapani e al Distaccamento Forestale di Pantelleria, cui sono affidate le azioni di sorveglianza ai sensi dell'art. 15 del DPR 357/97 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 28 luglio 2016, nonché alla Soprintendenza ai Beni Culturali di Trapani e al Reparto CC P.N. “Aspromonte”.

Il presente nulla osta è rilasciato ai sensi dell'art. 10 comma 2 della Disciplina di tutela del Parco Nazionale “Isola di Pantelleria” di cui all'Allegato “A” al D.P.R. 28 luglio 2016 istitutivo del Parco e non costituisce titolo per la realizzazione dei lavori ma esclusivamente atto propedeutico alla presentazione della documentazione di competenza del Comune di Pantelleria.

**Pantelleria, addì 25 settembre 2019**

  
**IL DIRETTORE F.F.**  
(dott. Antonio Giuseppe Parrinello)



Ente Parco Nazionale dell'Isola di Pantelleria  
D.P.R. 28 luglio 2016 – G.U. n. 235 del 7 ottobre 2016

Prot. 1455 del 26/9/2019

Ai sig.ri Sambati Marco  
Tenconi Silvia  
c/o geom. Angelo Lo Pinto  
[angelo.lopinto@tiscalinet.it](mailto:angelo.lopinto@tiscalinet.it)

Al Distaccamento Forestale di Pantelleria  
[forestale.pantelleria@regione.sicilia.it](mailto:forestale.pantelleria@regione.sicilia.it)  
**91017 PANTELLERIA**

All'ASSESSORATO REGIONALE DEL  
TERRITORIO E DELL'AMBIENTE  
COMANDO DEL CORPO FORESTALE  
Servizio 18 Ispettorato Ripartimentale di Trapani  
[irftp.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it](mailto:irftp.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it)  
via Virgilio , 119  
**91100 TRAPANI**

E p.c. AI COMUNE DI PANTELLERIA  
VI Settore  
[protocollo@pec.comunepantelleria.it](mailto:protocollo@pec.comunepantelleria.it)  
**91017 PANTELLERIA**

All'ASSESSORATO REGIONALE DEL  
TERRITORIO E DELL'AMBIENTE  
Dipartimento Regionale Territorio e Ambiente  
Servizio 1 – Valutazioni Ambientali  
[dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it)  
via Ugo La Malfa, 169  
**90146 PALERMO**

AI REPARTO CC P.N. “ASPROMONTE”  
[frc42797@pec.carabinieri.it](mailto:frc42797@pec.carabinieri.it)

**OGGETTO: NULLA OSTA N. 59 / 2019**

**Richiedente:** Sambati Marco nato a Castano Primo il 12.09.1958 e Tenconi Silvia nata a Cuggiono il 22.11.1960, entrambi residenti in Castano Primo in via Lonate n. 47.

**Progetto:** Lavori di recupero volumetrico ai fini abitativi ai sensi della L.R. 16/2016, in Pantelleria, località Martingana - Dietro Isola.

**VISTA** l'istanza del 16.07.2019, assunta al prot. 1146 del 18.07.2019 dell'ente Parco, con la quale i signori Sambati Marco e Tenconi Silvia, chiedono il nulla osta per i lavori di recupero volumetrico ai fini abitativi ai sensi della L.R. 16/2016, in Pantelleria, località Martingana - Dietro Isola, F.M. 96 part. 509 subb. 1 e 2;

**VISTO** il D.P.R. 28 luglio 2016 d'istituzione del Parco Nazionale “Isola di Pantelleria” pubblicato sulla G.U.R.I. n.235 del 7/10/2016;





*Ente Parco Nazionale dell'Isola di Pantelleria*  
*D.P.R. 28 luglio 2016 – G.U. n. 235 del 7 ottobre 2016*

**VISTO** il decreto del Ministero Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n.27 del 02/02/2018 relativo alla nomina del Presidente dell'Ente Parco Nazionale Isola di Pantelleria;

**VISTO** il decreto del Ministero Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 136 del 04/04/2018 relativo alla nomina del Consiglio Direttivo dell'Ente Parco Nazionale Isola di Pantelleria;

**VISTA** la Deliberazione del Presidente dell'ente Parco Nazionale n. 1 del 29.06.2018 di conferimento incarico di Direttore facente funzioni al dott. Antonio Giuseppe Parrinello;

**VISTI** gli accordi di collaborazione stipulati fra l'ente Parco Nazionale ed il Comune di Pantelleria e le relative Delibere di Giunta Municipale n. 143 del 25.08.17, n. 84 del 11.05.2018 e n. 60 del 12.03.2019;

**VISTA** la legge 394/91 "Legge quadro in materia di aree protette" e s.m.i. ed in particolare l'art. 13;

**ESAMINATI** gli elaborati progettuali allegati all'istanza;

**VISTO** il rapporto istruttorio prot. 15439 del 04.09.2019 dell'ufficio tecnico del Comune di Pantelleria, ove si evince che i lavori, in particolare, consistono in: recupero volumetrico ai fini abitativi di una cisterna da trasformare in w.c. con apertura di una porta, in un fabbricato esistente già oggetto di concessione edilizia n. 44/2017 e N.O. del Parco 27/2017, rilasciati per la ristrutturazione dell'edificio di che trattasi, e trasformazione di un w.c. in disimpegno;

**RILEVATO** che l'intervento in oggetto ricade parte nella zona 1 del Parco nazionale «Isola di Pantelleria» normata, in particolare, dall'articolo 7 dell'Allegato A del D.P.R. 28 luglio 2016;

**RITENUTO** che ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. a) della Disciplina di tutela del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria" di cui all'Allegato "A" al D.P.R. 28 luglio 2016, la realizzazione delle opere di che trattasi è subordinata al rilascio di autorizzazione dell'Ente Parco;

**VISTO** l'art. 1 della L.R. 13/2007 con cui sono state attribuite all'ente Parco le valutazioni di incidenza che interessino siti SIC e ZPS ricadenti all'interno dei parchi naturali;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 10 comma 2 dell'allegato A del citato DPR (Disciplina di tutela del Parco nazionale «Isola di Pantelleria»), l'ente Parco rilascia l'autorizzazione in conformità al decreto istitutivo del Parco e alla disciplina del Piano territoriale paesistico, assumendo altresì le determinazioni sulle valutazioni di incidenza previste dall'art. 5 del decreto del Presidente della Repubblica n. 357/1997, secondo la legge regionale 8 maggio 2007, n. 13;

**VISTA** la dichiarazione congiunta dei richiedenti e del tecnico geom. Angelo Lo Pinto, resa con responsabilità solidale il 16.07.2019 ai sensi dell'art. 3 del D.A. 30.03.2007, attestante che l'intervento proposto non ha, né singolarmente né congiuntamente ad altri interventi, incidenze significative sui siti;

**DATO ATTO** che il progetto risulta privo di incidenza e che la procedura di screening adottata dal richiedente ai sensi dell'art. 4 del D.A. 30 marzo 2007, risulta coerente in relazione all'intervento proposto;

**VERIFICATA** la conformità tra l'intervento proposto e le disposizioni del D.P.R. 28 luglio 2016 di Istituzione del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria";

Fatti salvi i diritti di terzi;



*Ente Parco Nazionale dell'Isola di Pantelleria*  
*D.P.R. 28 luglio 2016 – G.U. n. 235 del 7 ottobre 2016*

Rilascia, ai sensi dell'art. 10 comma 2 della Disciplina di tutela del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria" di cui all'Allegato "A" al D.P.R. 28 luglio 2016

#### NULLA OSTA

ai signori Sambati Marco nato a Castano Primo il 12.09.1958 e Tenconi Silvia nata a Cuggiono il 22.11.1960, entrambi residenti in Castano Primo in via Lonate n. 47, per l'esecuzione dei lavori di **recupero volumetrico ai fini abitativi di una cisterna da trasformare in w.c. con apertura di una porta, in un fabbricato esistente già oggetto di concessione edilizia n. 44/2017 e N.O. del Parco 27/2017, rilasciati per la ristrutturazione dell'edificio di che trattasi, e trasformazione di un w.c. in disimpegno, in Pantelleria, località Martingana - Dietro Isola, F.M. 96 part. 509 subb. 1 e 2**, in quanto il progetto non risulta in contrasto con le disposizioni della disciplina di zona 2 di cui all'allegato "A" del D.P.R. 28 luglio 2016 di Istituzione del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria", alle seguenti prescrizioni:

- **il periodo di esecuzione di lavori di cantiere dovrà essere compatibile con le esigenze riproduttive delle specie protette presenti nel sito, evitando di effettuare i lavori di maggiore impatto (scavi con mezzi meccanici) nel periodo che va da marzo a luglio;**
- tutti i mezzi di cantiere dovranno ottemperare ai limiti di emissione sonora assoluta non superiore a quanto previsto dal DPCM 1/3/91;
- durante le operazioni di cantiere, al fine di evitare il rischio di dispersioni di oli ed inquinanti nel terreno, al termine di ogni giornata lavorativa, si dovranno ricoverare i mezzi in aree opportunamente predisposte dotate di sistema di impermeabilizzandone del suolo;
- innaffiare periodicamente le aree di cantiere onde limitare, principalmente nel periodo secco, il sollevamento delle polveri;
- tutti i lavori e i depositi dei materiali dovranno interessare esclusivamente le aree pertinenziali limitrofe al sedime delle opere da realizzare senza interferire con l'ambiente circostante;
- per tutto il periodo di permanenza del cantiere si dovranno ottimizzare le procedure di lavorazione al fine di abbattere e/o eliminare l'emissione di rumori, fumi, luci di cantiere e mitigare l'innalzamento di polveri;
- unitamente alla comunicazione dell'inizio dei lavori dovrà essere prodotta a firma del committente, del direttore dei lavori e della ditta esecutrice:
  1. stima dell'entità e della tipologia dei rifiuti che si produrranno nelle unità oggetto dell'intervento, con indicazione finale degli stessi;
  2. autocertificazione attestante la presenza o meno di sostanze contenenti amianto nelle unità oggetto dell'intervento;
  3. dichiarazione di impegno a produrre le copie dei formulari di identificazione dei rifiuti attestanti la consegna degli stessi ad un impianto di smaltimento e/o recupero autorizzato, con il timbro di ricezione di quest'ultimo e le relative fatture, all'atto di presentazione della dichiarazione di fine dei lavori e della segnalazione certificata di agibilità.

Al fine di consentire l'esercizio dell'azione di vigilanza e sorveglianza prevista dall'art 11 dell'allegato "A" al DPR 28/07/2016 da parte degli organi preposti, **il richiedente ha l'obbligo di trasmettere all'Ente Parco, nonché agli altri soggetti in indirizzo**, la denuncia di inizio lavori ( riportante tra l'altro il nome del Direttore dei Lavori e dell'impresa esecutrice) e la successiva denuncia di ultimazione lavori, fornendo idonea e particolareggiata documentazione fotografica (ex ante ed ex post) delle opere realizzate con annessa una carta dell'area interessata dagli interventi in cui vengono riportati i punti di ripresa.

Il presente nulla osta ha una validità di cinque anni, decorsi i quali decade.