

Al sig. **CONTI Valentino**
c/o geom. Carlino
studiocarlinopantelleria@pec.it

Al **COMUNE DI PANTELLERIA**
Settore VI
protocollo@pec.comunepantelleria.it

All'**ASSESSORATO REGIONALE DEL
TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
COMANDO DEL CORPO FORESTALE**
- Servizio 18 Ispettorato Ripartimentale di Trapani
irftp.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it
- Distaccamento Forestale di Pantelleria
distaccamento.pantelleria@pec.corpoforestalesicilia.it

All'**ASSESSORATO REGIONALE DEL
TERRITORIO E DELL'AMBIENTE**
Dipartimento Regionale Territorio e Ambiente
Servizio 1 - Valutazioni Ambientali
dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it

All'**ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA**
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. DI TRAPANI
sopritp@certmail.regione.sicilia.it

Nulla Osta n. 04/2020

Oggetto:	Progetto per la realizzazione di magazzino, piscina, volumi tecnici e recupero dammuso di pertinenza all'immobile principale funzionale alla conduzione del fondo agricolo
Richiedente:	CONTI Valentino
Località:	Khafaro , FM 25 , particelle 197 sub 3-4-5-6 (fabbr) e 191,244,245,368,369 (terreni) ZSC ITAO10019 Montagna Grande e Monte Gibebe Zona 2 di Parco

VISTA l'istanza del 14/07/2019, assunta al prot. n. 1169 del 22/07/2019 dell'Ente Parco Nazionale di Pantelleria, con la quale il proponente chiede il rilascio del nulla osta per i lavori di di magazzino, piscina, volumi tecnici e recupero dammuso di pertinenza all'immobile principale funzionale alla conduzione del fondo agricolo, in Pantelleria, loc. Khafaro particelle 197 sub 3-4-5-6 (fabbr) e 191,244,245,368,369 (terreni);

ESAMINATI gli elaborati progettuali allegati all'istanza;

RILEVATO che l'intervento in oggetto ricade nella Zona 2 del Parco nazionale «Isola di Pantelleria» normata, in particolare, dall'articolo 7 dell'Allegato A del D.P.R. 28 luglio 2016;

RITENUTO che ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. e) della Disciplina di tutela del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria" di cui all'Allegato "A" al D.P.R. 28 luglio 2016, la realizzazione delle opere di che trattasi è subordinata al rilascio di autorizzazione dell'Ente Parco;

DATO ATTO che l'autorizzazione paesaggistica della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, è stata acquisita con l'istituto del silenzio assenso, in forza dell'art. 46 della L.R. 17/2004, come si evince dalla dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dal richiedente in data 19/11/2019;

VISTO il nulla osta ai sensi dell'art 5 del DPR 357/97 rilasciato da questo Ente con provvedimento prot. 1468 del 26/09/2019;

VISTO il nulla osta prot. 122263 del 06/11/2019 rilasciato con condizioni dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Trapani;

ATTESO che l'intervento ricade all'interno della ZSC ITAO10019 Montagna Grande e Monte Gibebe;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 10 comma 2 dell'allegato A del citato DPR (Disciplina di tutela del Parco nazionale «Isola di Pantelleria»), L'Ente Parco rilascia l'autorizzazione in conformità al decreto istitutivo del Parco e alla disciplina del Piano territoriale paesistico, assumendo altresì le determinazioni sulle valutazioni di incidenza





ISOLA DI
PANTELLERIA
PARCO
NAZIONALE

previste dall'art. 5 del decreto del Presidente della Repubblica n. 357/1997, secondo la legge regionale 8 maggio 2007, n. 13;

VISTO l'art. 1 della L.R. 13/2007 con cui sono state attribuite agli ente Parco le valutazioni di incidenza che interessino siti SIC e ZPS ricadenti all'interno dei parchi naturali;

VISTA l'attestazione di versamento VCY 0069 del 20/04/2019 di € 171,65, effettuato in favore del Cassiere Regione Siciliana capo XXI capitolo 1991;

VERIFICATA la conformità tra l'intervento proposto e le disposizioni contenute nell' Allegato A " Disciplina di tutela del Parco nazionale «Isola di Pantelleria»;

VISTA la Legge 394/91 "Legge quadro in materia di aree protette";

VISTO il DPR 357/97 recante il "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche" e s.m.i.;

VISTO il DM17/ 07 "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone speciali di conservazione (ZSC) e a Zone di protezione speciale (ZPS)."

VISTO il D.P.R. 28 luglio 2016 di istituzione del Parco nazionale «Isola di Pantelleria» e dell'Ente Parco nazionale «Isola di Pantelleria», pubblicato sulla G.U.R.I. n.235 del 7/10/2016;

VISTO il decreto del Ministero Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n.27 del 02/02/2018 relativo alla nomina del Presidente dell'Ente Parco Nazionale Isola di Pantelleria;

VISTO il decreto del Ministero Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 136 del 04/04/2018 relativo alla nomina del Consiglio Direttivo dell'Ente Parco Nazionale Isola di Pantelleria;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 2 del 26/04/2018, avente per oggetto il mandato al Presidente per addvenire, nelle more dell'avvio e dell'espletamento delle procedure disposte dall'art. 9, comma 11 della Legge 394/1991, alla nomina di un Direttore "a scavalco";

VISTA la Determinazione del Presidente dell'Ente Parco Nazionale n. 1 del 29.06.2018 e s.m.i. di conferimento incarico di Direttore facente funzioni al dott. Antonio Giuseppe Parrinello;

APPUARATO che con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 10 del 06/07/2018 la suddetta Determinazione è stata ratificata;

VISTA la Legge 241/90;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs 165/01;

FATTI SALVI i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

Per quanto sopra, si rilascia

rilascia, ai sensi dell'art. 10 comma 2 della Disciplina di tutela del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria" di cui all'Allegato "A" al D.P.R. 28 luglio 2016,

NULLA OSTA

Al sig. Conti Valentino [CNTVNT53B02H501D] nato a Roma il 02/02/1953, ivi residente in via F.so Saverio Sprovieri alla realizzazione di magazzino, piscina, volumi tecnici e recupero dammuso di pertinenza all'immobile principale funzionale alla conduzione del fondo agricolo, in Pantelleria, loc. Khafaro particelle 197 sub 3-4-5-6 (fabbr) e 191,244,245,368,369 (terreni), in quanto il progetto non risulta in contrasto con le disposizioni della disciplina di zona 2 di cui all'allegato "A" del D.P.R. 28 luglio 2016 di Istituzione del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria", alle seguenti prescrizioni:

1. ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. e) della Disciplina di tutela del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria" di cui all'Allegato "A" del D.P.R. 28 luglio 2016, l'intervento dovrà essere esclusivamente funzionale alla conduzione del fondo agricolo in conformità alle disposizioni di cui ai D.R.S. 572/07 e 834/07 del Servizio II VIA - VAS dell'Assessorato Territorio e Ambiente della Regione Siciliana di approvazione del P.R.G. di Pantelleria ai sensi del D.P.R. 357/97;
2. dovrà essere appositamente registrato un impegno vincolante trentennale che comporterà l'obbligo della conduzione del fondo agricolo ed il mantenimento degli habitat insediatisi;
3. la conduzione del fondo agricolo dovrà essere effettuata attraverso il mantenimento delle colture agricole tradizionali o il reimpianto di colture agrarie bio-compatibili nel rispetto delle condizioni ambientali dell'ambito in cui avviene, scelte tra quelle tradizionali dell'Isola; in ogni caso dovranno essere mantenute le associazioni vegetali arboree e/o arbustive autoctone eventualmente insediatesi nel fondo, prevedendo solo per gli individui isolati, se necessario e fattibile, l'eventuale reimpianto in altra porzione del fondo idonea dal punto di vista agro-ecologico per l'attecchimento;

Ente Parco Nazionale Isola di Pantelleria - D.P.R. 28 luglio 2016 - G.U. n. 235 del 7 ottobre 2016

Area biodiversità - Educazione Ambientale - Monitoraggio - Pianificazione

Via San Nicola, 5 - 91017 Pantelleria (TP) 0923/569412 - C.F. 93077090814

Sito internet: www.parconazionalepantelleria.it e.mail: info@parconazionalepantelleria.it PEC: protocollo@pec.parconazionalepantelleria.it

4. è fatto divieto di eliminazione degli elementi naturali e seminaturali caratteristici del paesaggio agrario con alta valenza ecologica;
5. le opere di piantumazione delle specie vegetali dovranno essere effettuate prima del collaudo delle opere civili, se previste;
6. il periodo di esecuzione di lavori di cantiere dovrà essere compatibile con le esigenze riproduttive delle specie protette presenti nel sito, evitando di effettuare i lavori di maggiore impatto (scavi con mezzi meccanici) nel periodo che va da marzo a luglio;
7. tutti i mezzi di cantiere dovranno ottemperare ai limiti di emissione sonora assoluta non superiore a quanto previsto dal DPCM 1/3/91;
8. durante le operazioni di cantiere, al fine di evitare il rischio di dispersioni di oli ed inquinanti nel terreno, al termine di ogni giornata lavorativa, si dovranno ricoverare i mezzi in aree opportunamente predisposte dotate di sistema di impermeabilizzazione del suolo;
9. innaffiare periodicamente le aree di cantiere onde limitare, principalmente nel periodo secco, il sollevamento delle polveri;
10. tutti i lavori e i depositi dei materiali dovranno interessare esclusivamente le aree pertinenziali limitrofe al sedime delle opere da realizzare senza interferire con l'ambiente circostante;
11. per tutto il periodo di permanenza del cantiere si dovranno ottimizzare le procedure di lavorazione al fine di abbattere e/o eliminare l'emissione di rumori, fumi, luci di cantiere e mitigare l'innalzamento di polveri;
12. unitamente alla comunicazione dell'inizio dei lavori dovrà essere prodotta a firma del committente, del direttore dei lavori e della ditta esecutrice:

Al fine di consentire l'esercizio dell'azione di vigilanza e sorveglianza prevista dall'art 11 dell'allegato "A" al DPR 28/07/2016 da parte degli organi preposti, il richiedente ha l'obbligo di trasmettere all'Ente Parco, nonché agli altri soggetti in indirizzo, la denuncia di inizio lavori (riportante tra l'altro il nome del Direttore dei Lavori e dell'impresa esecutrice) e la successiva denuncia di ultimazione lavori, fornendo idonea e particolareggiata documentazione fotografica (ex ante ed ex post) delle opere realizzate con annessa una carta dell'area interessata dagli interventi in cui vengono riportati i punti di ripresa.

Il presente nulla osta ha una validità di cinque anni, decorsi i quali decade.

Avverso tale provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia entro 60 gg, dalla notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del Decreto n. 1199 del 24/11/1971 entro 120 giorni dalla data di notificazione del presente atto.

Copia del presente provvedimento viene inviata al Comune di Pantelleria, alla Soprintendenza ai Beni Culturali di Trapani, al Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente ai sensi dell'art. 7 del D.A. 245/GAB del 22/10/2007, al Comando del Corpo Forestale Regionale - Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Trapani, al Distaccamento Forestale di Pantelleria, a cui sono affidate le azioni di sorveglianza ai sensi dell'art. 15 del DPR 357/97 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 28 luglio 2016.


Il presente nulla osta è rilasciato ai sensi dell'art. 10 comma 2 della Disciplina di tutela del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria" di cui all'Allegato "A" al D.P.R. 28 luglio 2016 istitutivo del Parco e non costituisce titolo per la realizzazione dei lavori ma esclusivamente atto propedeutico alla presentazione della documentazione di competenza del Comune di Pantelleria.

Pantelleria, addì 13 Febbraio 2020

IL DIRETTORE FF.
Antonio Giuseppe Parrinello

Ref: Gaspare Inglese

manifestazioneambientale@parconazionalepantelleria.it



Ente Parco Nazionale Isola di Pantelleria - D.P.R. 28 luglio 2016 - G.U. n. 235 del 7 ottobre 2016

Area biodiversità - Educazione Ambientale - Monitoraggio - Pianificazione

Via San Nicola, 5 - 91017 Pantelleria (TP) 0923/569412 - C.F. 93077090814

Sito internet: www.parconazionalepantelleria.it e.mail: info@parconazionalepantelleria.it PEC: protocollo@pec.parconazionalepantelleria.it



Faded text at the top of the page, likely a header or introductory paragraph.

Main body of faded text, possibly containing the primary content of the document.

Lower section of faded text, possibly a conclusion or a list of items.

Bottom section of faded text, possibly a footer or administrative notes.

PARCO NAZIONALE DELL'ISOLA DI PANTELLERIA
Protocollo Partenza N. 262/2020 del 14-02-2020
Doc. Principale - Copia Documento

Handwritten signature or initials.