PARCO NAZIONALE DELL'ISOLA DI PANTELLERIA
Protocollo Partenza N. 2057/2020 del 30-12-2020
Doc. Principale - Copia Documento

Alla Ditta **MALANCA MARINA**
c/o ingegnere Giuseppe Casano
giuseppe.casano@ordineingegneritrapani.it

Al **COMUNE DI PANTELLERIA**
Settore VI
protocollo@pec.comunepantelleria.it

All'**ASSESSORATO REGIONALE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE**
COMANDO DEL CORPO FORESTALE
- Servizio 18 Ispettorato Ripartimentale di Trapani
irftp.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it
- Distaccamento Forestale di Pantelleria
distaccamento.pantelleria@pec.corpoforestalesicilia.it

All'ASSESSORATO REGIONALE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
Dipartimento Regionale Territorio e Ambiente
Servizio 1 – Valutazioni Ambientali
dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it

All'ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. DI TRAPANI
sopritp@certmail.regione.sicilia.it

Nulla Osta n. 84/2020

Oggetto:	Realizzazione di cisterna interrata con tetto a giardino, funzionale all'utilizzo di edificio esistente.

Richiedente:	Marina MALANCA

Località:	Loc. Cala Tramontana, FM 42, part 611 ZPS ITA010030 *"Isola di Pantelleria ed area marina circostante"* ZSC ITA 010020 *"Isola di Pantelleria - Area costiera, Falesie e Bagno dell'Acqua"* Zona 1 Parco Nazionale

VISTA l'istanza del 05/11/2020, assunta al prot. n 1743 del 12/11/2020 dell'Ente Parco Nazionale di Pantelleria, con la quale la proponente chiede il rilascio del nulla osta per la realizzazione di una cisterna interrata con tetto a giardino, funzionale all'utilizzo di edificio esistente, in Pantelleria, Loc. Cala Tramontana, FM 42, part 611, corredata della seguente documentazione:

- Elaborato grafico (Tav. 1);
- Relazione Tecnica;
- Relazione di incidenza ambientale condotta a livello di screening.

RILEVATO che si tratta di un progetto che prevede la realizzazione di una cisterna totalmente interrata a servizio di edificio residenziale, di cui al F.M. 42 particella 547 sub 1, ed al relativo terreno di pertinenza per l'irrigazione;
VISTA l'integrazione documento assunta agli atti in data 30/12/2020 al prot. 2055;

VISTO il D.P.R. 28 luglio 2016 d' istituzione del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria" pubblicato sulla G.U.R.I. n.235 del 7/10/2016;
VISTO il decreto del Ministero Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n.27 del 02/02/2018 relativo alla nomina del Presidente dell'Ente Parco Nazionale Isola di Pantelleria;
VISTO il decreto del Ministero Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 136 del 04/04/2018 relativo alla nomina del Consiglio Direttivo dell'Ente Parco Nazionale Isola di Pantelleria;
VISTA la Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 2 del 26/04/2018, avente per oggetto il mandato al Presidente per addivenire, nelle more dell'avvio e dell'espletamento delle procedure disposte dall'art. 9, comma 11 della Legge 394/1991, alla nomina di un Direttore "a scavalco";
VISTA la Determinazione del Presidente dell'Ente Parco Nazionale n. 1 del 29.06.2018 e s.m.i. di conferimento incarico di Direttore facente funzioni al dott. Antonio Giuseppe Parrinello;
APPURATO che con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 10 del 06/07/2018 la suddetta Determinazione è stata ratificata;
VISTA la legge 394/91 "Legge quadro in materia di aree protette" e s.m.i. ed in particolare l'art. 13;
ESAMINATI gli elaborati progettuali allegati all'istanza;
DATO ATTO che l'autorizzazione paesaggistica della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani non è dovuta ai sensi dell'Allegato A punto A15, di cui all'art. 2 comma 1 del D.P.R. 31/2017;
RILEVATO che l'intervento in oggetto ricade nella zona 1 del Parco nazionale «Isola di Pantelleria» normata, in particolare, dall'articolo 7 dell'Allegato A del D.P.R. 28 luglio 2016;
RITENUTO che ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) della Disciplina di tutela del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria" di cui all'Allegato "A" al D.P.R. 28 luglio 2016, la realizzazione delle opere di che trattasi è subordinata al rilascio di autorizzazione dell'Ente Parco;
VISTO l'art. 1 della L.R. 13/2007 con cui sono state attribuite agli enti Parco le valutazioni di incidenza che interessino siti SIC e ZPS ricadenti all'interno dei parchi naturali;
RILEVATO che ai sensi dell'art. 10 comma 2 dell'allegato A del citato DPR (Disciplina di tutela del Parco nazionale «Isola di Pantelleria»), L'Ente Parco rilascia l'autorizzazione in conformità al decreto istitutivo del Parco e alla disciplina del Piano territoriale paesistico, assumendo altresì le determinazioni sulle valutazioni di incidenza previste dall'art. 5 del decreto del Presidente della Repubblica n. 357/1997, secondo la legge regionale 8 maggio 2007, n. 13
VERIFICATA la conformità tra l'intervento proposto e le disposizioni del D.P.R. 28 luglio 2016 di Istituzione del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria";
FATTI SALVI i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

Per quanto sopra si rilascia,

ai sensi dell'art. 10 comma 2 della Disciplina di tutela del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria" di cui all'Allegato "A" al D.P.R. 28 luglio 2016,

PARERE POSITIVO

di valutazione di incidenza, ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/97 in quanto sulla base delle informazioni acquisite è possibile concludere che la "*realizzazione di cisterna interrata con tetto a giardino, funzionale all'utilizzo di edificio esistente*", nella località Cala Tramontana, FM 42, part 611, non determinerà incidenze significative sul sito/i Natura 2000, non pregiudicando il mantenimento dell'integrità dello stesso con particolare riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie;

NULLA OSTA

ai sensi dell'art. 13 della Legge 394/91**,** in quanto la "*realizzazione di cisterna interrata con tetto a giardino, funzionale all'utilizzo di edificio esistente*", nella località Cala Tramontana, FM 42, part 611, non risulta in contrasto con le disposizioni della disciplina di cui all'allegato "A" del D.P.R. 28 luglio 2016 di Istituzione del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria"

PARCO NAZIONALE DELL'ISOLA DI PANTELLERIA
Protocollo Partenza N. 2057/2020 del 30-12-2020
Doc. Principale - Copia Documento

alle seguenti prescrizioni:

1. è fatto divieto di eliminazione degli elementi naturali e seminaturali caratteristici del paesaggio agrario con alta valenza ecologica;
2. il periodo di esecuzione di lavori di cantiere dovrà essere compatibile con le esigenze riproduttive delle specie protette presenti nel sito, evitando di effettuare i lavori di maggiore impatto (scavi con mezzi meccanici) nel periodo che va da marzo a luglio;
3. tutti i mezzi di cantiere dovranno ottemperare ai limiti di emissione sonora assoluta non superiore a quanto previsto dal DPCM 1/3/91;
4. durante le operazioni di cantiere, al fine di evitare il rischio di dispersioni di oli ed inquinanti nel terreno, al termine di ogni giornata lavorativa, si dovranno ricoverare i mezzi in aree opportunamente predisposte dotate di sistema di impermeabilizzandone del suolo;
5. innaffiare periodicamente le aree di cantiere onde limitare, principalmente nel periodo secco, il sollevamento delle polveri;
6. tutti i lavori e i depositi dei materiali dovranno interessare esclusivamente le aree pertinenziali limitrofe al sedime delle opere da realizzare senza interferire con l'ambiente circostante;
7. per tutto il periodo di permanenza del cantiere si dovranno ottimizzare le procedure di lavorazione al fine di abbattere e/o eliminare l'emissione di rumori, fumi, luci di cantiere e mitigare l'innalzamento di polveri.

Al fine di consentire l'esercizio dell'azione di vigilanza e sorveglianza prevista dall'art 11 dell'allegato "A" al DPR 28/07/2016 da parte degli organi preposti, **la richiedente ha l'obbligo di trasmettere all'Ente Parco**, nonché agli altri soggetti in indirizzo, la denuncia di inizio lavori (riportante tra l'altro il nome del Direttore dei Lavori e dell'impresa esecutrice) e la successiva denuncia di ultimazione lavori, fornendo idonea e particolareggiata documentazione fotografica (ex ante ed ex post) delle opere realizzate con annessa una carta dell'area interessata dagli interventi in cui vengono riportati i punti di ripresa.

Il presente nulla osta ha una validità di cinque anni, decorsi i quali decade.

Avverso tale provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia entro 60 gg, dalla notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del Decreto n. 1199 del 24/11/1971 entro 120 giorni dalla data di notificazione del presente atto.

Copia del presente provvedimento viene inviata al Comune di Pantelleria, al Dipartimento Regionale Territorio ed Ambiente ai sensi dell'art. 7 del D.A. 245/GAB del 22/10/2007, al Comando del Corpo Forestale Regionale – Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Trapani, al Distaccamento Forestale di Pantelleria, a cui sono affidate le azioni di sorveglianza ai sensi dell'art. 15 del DPR 357/97 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 28 luglio 2016, nonché alla Soprintendenza ai Beni Culturali di Trapani.

Il presente nulla osta è rilasciato ai sensi dell'art. 10 comma 2 della Disciplina di tutela del Parco Nazionale "Isola di Pantelleria" di cui all'Allegato "A" al D.P.R. 28 luglio 2016 istitutivo del Parco e non costituisce titolo per la realizzazione dei lavori ma esclusivamente atto propedeutico alla presentazione della documentazione di competenza del Comune di Pantelleria.

Pantelleria, addì 30/12/2020

Il Tecnico Istruttore

Gaspare INGLESE

IL DIRETTORE
Antonio G. PARRINELLO

Ref: ing. Gaspare Inglese
pianificazioneambietale@parconazionalepantelleria.it

PARCO NAZIONALE DELL'ISOLA DI PANTELLERIA
Protocollo Partenza N. 2057/2020 del 30-12-2020
Doc. Principale - Copia Documento